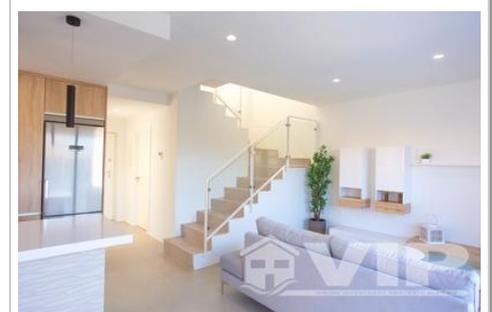




Ref: VIP7818

256.000€



## Aguilas Villa

**Video-Tour verfügbar**

**3 Badezimmer**

**350m<sup>2</sup> / 3.767 ft<sup>2</sup> Grundstück**

**A/C im ganzen Haus**

**Internet**

**Solarium**

**Nur weiße Ware**

**Privat-Terrasse**

**Pool-Ansichten**

**Behindertengerechter Zugang**

**Netzstrom**

**Behälter: 147,12€ pro Jahr**

\* Übereignung nicht inbegriffen.

**6 min. zu Fuß auf dem Strand**

Der angegebene Preis beinhaltet nicht die Steuern und Kosten, die sich aus dem Verkauf ergeben (ITP zum aktuellen Steuersatz, Notar-, Registrierungs- und Anwaltskosten). Wir erinnern Sie daran, dass Sie als Verbraucher das Recht haben, informiert zu werden und die entsprechenden Informationsunterlagen zu erhalten, je nach Fall, basierend auf den Bestimmungen des Dekrets 218/05 vom 11. Oktober, das die Vorschriften über die Verbraucherinformation beim Verkauf von Wohnungen in Andalusien regelt.

**Verkauf im Januar 2022**

**3 Schlafzimmer**

**120,27m<sup>2</sup> / 1.295 ft<sup>2</sup> Bauformat**

**Privater Pool**

**Behindertenfreundlich**

**Nähe zu einem Golfplatz**

**Zentralheizung**

**Einzugsbereit**

**Privater Garten**

**Städtischer Standort**

**Wasser aus der Leitung**

**Gemeinschaftskosten: 180€ pro Jahr**

**Gemeindesteuer: 300€ pro Jahr**

**6 min. zu Fuß zu den Shops**