



**Ref: VIP8061**

**140.000€**



## Los Gallardos Stadthaus

**Video-Tour verfügbar**

**3 Badezimmer**

**103,70m<sup>2</sup> / 1.116 ft<sup>2</sup> Bauformat**

**Gemeinsamer Pool**

**Internet**

**Möbel verhandelbar**

**Privat-Terrasse**

**Blick auf die Berge**

**Einfacher Zugang**

**Netzstrom**

**Behälter: 147,12€ pro Jahr**

**15 min. Fahrt auf dem Strand**

\* Übereignung nicht inbegriffen.

**3 Schlafzimmer**

**2 Böden**

**177m<sup>2</sup> / 1.905 ft<sup>2</sup> Grundstück**

**A/C im ganzen Haus**

**Solarium**

**Einzugsbereit**

**Privater Garten**

**Städtischer Standort**

**Wasser aus der Leitung**

**Gemeinschaftskosten: 43,28€ pro Monat**

**Gemeindesteuer: 171,10€ pro Jahr**

**4 min. Fahrt zu den Shops**



Der angegebene Preis beinhaltet nicht die Steuern und Kosten, die sich aus dem Verkauf ergeben (ITP zum aktuellen Steuersatz, Notar-, Registrierungs- und Anwaltskosten). Wir erinnern Sie daran, dass Sie als Verbraucher das Recht haben, informiert zu werden und die entsprechenden Informationsunterlagen zu erhalten, je nach Fall, basierend auf den Bestimmungen des Dekrets 218/05 vom 11. Oktober, das die Vorschriften über die Verbraucherinformation beim Verkauf von Wohnungen in Andalusien regelt.