



Ref: VIP8101

188.000€



## Mojacar Playa Villa

**Video-Tour verfügbar**

**2 Badezimmer**

**248,50m<sup>2</sup> / 2.675 ft<sup>2</sup> Grundstück**

**A/C im ganzen Haus**

**Erdgeschoss**

**Solarium**

**Einzugsbereit**

**Privater Garten**

**Blick auf die Berge**

**Pool-Ansichten**

**Einfacher Zugang**

**Netzstrom**

**2 Schlafzimmer**

**72,50m<sup>2</sup> / 780 ft<sup>2</sup> Bauformat**

**Gemeinsamer Pool**

**Behindertenfreundlich**

**Internet**

**Möbel verhandelbar**

**Privat-Terrasse**

**Ansichten des Komplexes**

**Blick aufs Meer**

**Städtischer Standort**

**Wasser aus der Leitung**

**Gemeinschaftskosten: 128€ pro  
Monat**

\* Übereignung nicht inbegriffen.

**Behälter: 40,17€ pro Jahr**

Der angegebene Preis beinhaltet nicht die Steuern und Kosten, die sich aus dem Verkauf ergeben (ITP zum aktuellen Steuersatz, Notar-, Registrierungs- und Anwaltskosten). Wir erinnern Sie daran, dass Sie als Verbraucher das Recht haben, informiert zu werden und die entsprechenden Informationsunterlagen zu erhalten. Je nach Fall, basierend auf den Bestimmungen des Dekrets 218/05 vom 11. Oktober, das die Vorschriften über die Verbraucherinformation beim Verkauf von Wohnungen in Andalusien regelt.

**Gemeindesteuer: 198€ pro Jahr**

**3 min. zu Fuß auf dem Strand** **4 min. zu Fuß zu den Shops**