



Ref: VIP8093

285.000€



## Vera Villa

**Video Tour disponible**

**2 Baños**

**101m<sup>2</sup> / 1.087 ft<sup>2</sup> Construida**

**Piscina comunitaria**

**Adaptado a discapacitados**

**Internet**

**Mobiliario negociable**

**Terraza privada**

**Vistas a la piscina**

**Acceso para minusválidos**

**Red eléctrica**

**Basuras: 13,39€ por mes**

**12 mins en coche a la playa** incluido

El precio indicado no incluye los impuestos y gastos derivados de la venta (ITP al tipo impositivo vigente, gastos de notaría, registro y abogado). Le recordamos que como consumidor tiene derecho a ser informado y a que se le entregue la documentación informativa correspondiente, según el caso, en base a lo dispuesto en el Decreto 218/05 de 11 de octubre por el que se regula el Reglamento de Información al Consumidor en la compraventa de viviendas en Andalucía.

**3 Habitaciones**

**2 Plantas**

**380m<sup>2</sup> / 4.090 ft<sup>2</sup> Parcela**

**A/C en toda la casa**

**Cerca de un campo de golf**

**Solarium**

**Listo para entrar a vivir**

**Jardín privado**

**Ubicación urbana**

**Agua de red**

**Gastos de comunidad: 229,59€ por mes**

**IBI: 404,03€ por año**

**10 mins en coche a las tiendas**