



**Réf: VIP8205**

**265.500€**



## Garrucha Maison de Ville

**3 Chambres**

**2 étages**

**75,15m<sup>2</sup> / 809 ft<sup>2</sup> Terrain**

**Mobilier négociable**

**Terrasse**

**Vue sur la piscine**

**Accès facile**

**Réseau électrique**

**Bacs: 50,40€ par An**

**1 min à la plage**

**2 Salle de bain**

**121,40m<sup>2</sup> / 1.307 ft<sup>2</sup> Taille de Construction**

**Piscine commune**

**Prêt à emménager**

**Vue sur la mer**

**Situation urbaine**

**Eau de ville**

**Frais de la communauté: 195€ par An**

**Taxe de séjour: 262,55€ par An**

**1 min à pied pour les boutiques**

\* Les honoraires de conseil personnel ne sont pas inclus.

Le prix indiqué ne comprend pas les taxes et les frais dérivés de la vente (ITP au taux d'imposition en vigueur, frais de notaire, de greffe et d'avocat). Nous vous rappelons qu'en tant que consommateur, vous avez le droit d'être informé et de recevoir la documentation informative correspondante, le cas échéant, conformément aux dispositions du décret 218/05 du 11 octobre, qui réglemente l'information du consommateur dans la vente et l'achat de logements en Andalousie.